

ОБГРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ, РОЗМІРУ БЮДЖЕТНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ

Послуги з виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності на території Магдалинівської селищної ради Новомосковського району Дніпропетровської області.

код 71250000-5 Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги за ДК 021:2015 Єдиного закупівельного словника

Магдалинівська селищна рада (ОТГ) – орган місцевого самоврядування

До основних завдань місцевого самоврядування можна віднести:

- забезпечення збалансованого економічного та соціального розвитку відповідної території, ефективного використання природних, трудових і фінансових ресурсів

У грудні 2022 року була прийнята Програма розвитку земельних відносин на території Магдалинівської селищної ради на 2023-2024 роки. Заходами цієї програми передбачено виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності на території Магдалинівської селищної ради Новомосковського району Дніпропетровської області.

1. Загальна площа земельних ділянок: орієнтовно 101,328га

2. Кількість – 47 земельних ділянок

3. Мета надання послуг: Встановлення місця розташування земельних ділянок, їхніх меж, розмірів, правового статусу, виявлення земель, що не використовуються, використовуються нерационально або не за цільовим призначенням, встановлення кількісних та якісних характеристик земель, необхідних для ведення Державного земельного кадастру

4. Перелік земельних ділянок:

№	Цільове призначення	Місце розташування земельної ділянки	Цільове призначення	Орієнтовна площа, га
1.	Формування земельної ділянки під об'єктом нерухомості	вул.Незалежності, в сел.Магдалинівка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	03.02 Для будівництва та обслуговування закладів освіти	0,6000
2.	Формування земельної ділянки під об'єктом нерухомості	вул.Ювілейна, 1а в сел.Магдалинівка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	03.02 Для будівництва та обслуговування закладів освіти	0,7800
3.	Формування земельної ділянки під об'єктом нерухомості	вул.Адміністративна, 10 в с.Мар'ївка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	03.02 Для будівництва та обслуговування закладів освіти	2,4754
4.	Формування земельної ділянки під об'єктом нерухомості	вул.Шкільна, 1 в с. Новопетрівка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	03.02 Для будівництва та обслуговування закладів освіти	1,3000

5.	Формування земельної ділянки під об'єктом нерухомості	вул.Ліни Костенко, 2б в с. Шевське, Новомосковського району, Дніпропетровської області	03.02 Для будівництва та обслуговування закладів освіти	1,0000
6.	Формування земельної ділянки під об'єктом нерухомості	вул.Шкільна, 1 в с. Кільчень, Новомосковського району, Дніпропетровської області	03.02 Для будівництва та обслуговування закладів освіти	2,5000
7.	Формування земельної ділянки комунальної власності під об'єктами нерухомості	вул.Вишнева, 16 в с.Кільчень, Новомосковського району, Дніпропетровської області	03.02 Для будівництва та обслуговування закладів освіти	0,2500
8.	Формування земельної ділянки комунальної власності під об'єктами нерухомості	вул.Широка, 11Б в с.Оленівка, Новомосковського району, Дніпропетровської області.	03.02 Для будівництва та обслуговування закладів освіти	1,8000
9.	Формування земельної ділянки комунальної власності під об'єктами нерухомості	вул.Садова, 8 в с.Дубравка, Новомосковського району, Дніпропетровської області.	03.02 Для будівництва та обслуговування закладів освіти	0,3000
10.	Формування земельної ділянки комунальної власності під об'єктами нерухомості	вул.Центральна, 16 в с.Очеретувате, Новомосковського району Дніпропетровської області	03.02 Для будівництва та обслуговування закладів освіти	1,9743
11.	Формування земельної ділянки комунальної власності під об'єктами нерухомості	вул.Акопяна, 2 в с. Очеретувате, Новомосковського району, Дніпропетровської області	03.02 Для будівництва та обслуговування закладів освіти	0,0843
12.	Формування земельної ділянки комунальної власності під об'єктами нерухомості	вул. Центральна, 3А в с.Поливанівка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	03.02 Для будівництва та обслуговування закладів освіти	2,3000
13.	Формування земельної ділянки комунальної власності під об'єктами нерухомості	вул.Шкільна, 59Б в с.Шевченківка, Новомосковського району, Дніпропетровської області;	03.02 Для будівництва та обслуговування закладів освіти	4,8000

14.	Формування земельної ділянки комунальної власності під об'єктами нерухомості	вул.Центральна, 3 в с.Топчине, Новомосковського району, Дніпропетровської області	03.02 Для будівництва та обслуговування закладів освіти	4,0000
15.	Формування земельної ділянки комунальної власності	вул.Осілля, в межах сел.Магдалинівка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	2,2190
16.	Формування земельної ділянки комунальної власності	за межами с.Жданівка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	6,0200
17.	Формування земельної ділянки комунальної власності	за межами с.Жданівка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	2,5000
18.	Формування земельної ділянки комунальної власності	в межах с.Дудківка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1,5000
19.	Формування земельної ділянки комунальної власності	за межами межах с.Крамарка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1,000
20.	Формування земельної ділянки комунальної власності	в межах с.Габки, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1,8000
21.	Формування земельної ділянки комунальної власності	за межами с.Казначейка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	2,5000
22.	Формування земельної ділянки комунальної власності	вул.Калинова в с.Котовка Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	8,0000
23.	Формування земельної ділянки комунальної власності	вул.Калинова в с.Котовка Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	6,0000

24.	Формування земельної ділянки комунальної власності	вул.Лісова в с.Степанівка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	4,0000
25.	Формування земельної ділянки комунальної власності	За межами с.Мар'ївка, Новомосковського району Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	2,4000
26.	Формування земельної ділянки комунальної власності	за межами с. Новопетрівка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	0,9300
27.	Формування земельної ділянки комунальної власності	вул.Польова, с.Олександрівка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1,7000
28.	Формування земельної ділянки комунальної власності	за межами с.Олександрівка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1,0000
29.	Формування земельної ділянки комунальної власності	за межами с.Малоандріївка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	2,3000
30.	Формування земельної ділянки комунальної власності	за межами с.Запоріжжя, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1,5000
31.	Формування земельної ділянки комунальної власності	вул. Вишнева-Нікітенко, с.Оленівка Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1,8000
32.	Формування земельної ділянки комунальної власності	по вул. Шевченка, с.Оленівка Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	2,8000

33.	Формування земельної ділянки комунальної власності	вул.Польова, с.Очеретувате, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	5,8000
34.	Формування земельної ділянки комунальної власності	вул.Шкільна, с.Першотравенка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1,5000
35.	Формування земельної ділянки комунальної власності	в межах с.Першотравенка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	0,5500
36.	Формування земельної ділянки комунальної власності	вул.Калинова, с.Першотравенка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	0,7500
37.	Формування земельної ділянки комунальної власності	В межах с.Першотравенка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	0,5000
38.	Формування земельної ділянки комунальної власності	В межах с.Першотравенка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1,1200
39.	Формування земельної ділянки комунальної власності	в межах с.Поливанівка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	6,5000
40.	Формування земельної ділянки комунальної власності	за межами с.Поливанівка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1,6000
41.	Формування земельної ділянки комунальної власності	вул.Шкільна, с.Шевченківка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1,7500
42.	Формування земельної ділянки комунальної власності	с.Євдокіївка, Новомосковського району, Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	0,6000

43.	Формування земельної ділянки комунальної власності	вул.Польова, с.Почино-Софіївка, Новомосковського району Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	0,8000
44.	Формування земельної ділянки комунальної власності	вул.Мирна, с.Почино-Софіївка, Новомосковського району Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1,4000
45.	Формування земельної ділянки комунальної власності	вул.Медова, с.Топчине, Новомосковського району Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	2,7500
46.	Формування земельної ділянки комунальної власності	в межах с.Топчине, Новомосковського району Дніпропетровської області	07.09. Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1,5000
47.	Формування земельної ділянки комунальної власності	по вул.Центральна, сел.Магдалинівка	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	0,0750

Підстави для виконання робіт з інвентаризації земель:

Рішення Магдалинівської селищної ради від 23 серпня 2024 року № 4070-41/VIII «Про проведення інвентаризації земель комунальної власності під об'єктами нерухомості, розташованих на території Магдалинівської селищної ради», рішення Магдалинівської селищної ради від 21.07.2021р. № 1274-09/VIII «Про проведення інвентаризації земельних ділянок під об'єктами комунальної власності (кладовища), рішення Магдалинівської селищної ради від 31 березня 2023 року № 3179-25/VIII «Про внесення змін до рішення Магдалинівської селищної ради № 1274-09/VIII від 21.07.2021р. «Про проведення інвентаризації земельних ділянок під об'єктами комунальної власності (кладовища)», рішення Магдалинівської селищної ради від 10 травня 2024 року № 3853-38/VIII «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель на території Магдалинівської селищної ради»

За опитуванням проектних організацій приблизна вартість такої послуги становить 173900,0грн. (сто сімдесят три тисячі дев'яtsel'ьот грн.)

Розрахунок вартості:

№з/п	Найменування	Кількість.	Вартість за 1 земельну ділянку (з ПДВ), грн.	Загальна вартість
1	Послуги з виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності на території	1 послуга (включає 47 земельних ділянок	3700,00	173900,0

	Магдалинівської селищної ради Новомосковського району Дніпропетровської області.			
--	---	--	--	--

Головний спеціаліст фінансово-
господарського відділу
Магдалинівської селищної ради



Наталія МАЗАЙ